

Informationen zu den Mietbedingungen und Zahlungsmodalitäten



WWW.RIOMAR.NET
PRIVATE FERIEHAUSVERMIETUNG

Peter Knippers
Hülsmannstr. 53A
45355 Essen

Tel. +49 (0)201 5643609
Fax +49 (0)201 5643611

Kurt Menter
Hüchtebrockstr. 25
45359 Essen

Tel. +49 (0)201 602855
Fax +49 (0)201 8139950

Email mail@riomar.net
Web www.riomar.net

Bitte beachten Sie bei der Überweisung des in Deutschland fälligen Restbetrages in Euro, dass der Überweisungsweg je nach Kreditinstitut bis zu einer Woche an Zeit beansprucht. Da Sie Ihren Schlüssel pünktlich in Empfang nehmen wollen bitten wir um Einhaltung der Zahlungsmodalitäten. Insbesondere bei Rückfragen erweisen sich die verbleibenden Tage bis zu Ihrer Abreise sonst oft als zu kurz.

Da es sich um einen Privat-Mietvertrag handelt, wird im Mietvertrag jeweils der Name des Eigentümers genannt. Peter Knippers und Kurt Menter besitzen die Unterschriftsvollmacht zur Quittierung der Zahlungseingänge bei Mietverträgen.

■ Mietbedingungen:

• Leistungen

Der Mietpreis beinhaltet eine Basisausstattung Handtuch- und Bettwäsche, Endreinigung, Strom, Gas und Wasser in haushaltsüblichem Umfang. Etwaige Mängel sind ausschließlich dem Hausverwalter anzuzeigen und werden von ihm behoben.

• Bezahlung

Eine Anzahlung von 20 % des Reisepreises wird bei der Anmeldung fällig. Die Restzahlung in Deutschland (40 % des Reisepreises) hat 4 Wochen vor Mietbeginn zu erfolgen. Die restlichen 40 % werden in Spanien bei der Schlüsselübergabe beim Hausverwalter in Euro entrichtet.

Der Mietpreis für das gebuchte Boot wird zu 50 % bei der Reservierung fällig. Die restlichen 50 % werden in Spanien beim Bootsverleiher (Garbi S.L.) entrichtet, der bei Übergabe des Bootes eine Kautions von 50 € erhebt.

Die Benutzung und Ausfahrt der gemieteten Boote geschieht auf eigene Gefahr. Auf die im Bootshaus vorhandenen Schwimmwesten wird hiermit ausdrücklich hingewiesen. Etwaige Mängel sind ausschließlich direkt beim Bootsverleiher anzuzeigen und werden von ihm behoben.

Zahlungen in Deutschland sind durch Banküberweisung an die rechts unten auf diesem Schreiben genannte Bankverbindung zu entrichten.

■ Gebühren bei Reiserücktritt:

- Bis 29 Tage vor Reisebeginn: 20 % vom Mietpreis
- Weniger als 29 Tage vor Reisebeginn: 60 % vom Mietpreis

Die Rücktrittsgebühren beziehen sich sowohl auf das Ferienhaus als auch auf das gemietete Boot.

Die Schlüsselübergabe erfolgt am Anreisetag zwischen 17 und 20 Uhr. Bei der Schlüsselübergabe wird eine Kautions von 100 Euro erhoben, die bei ordnungsgemäßer Rückgabe des Hauses (besenrein, Geschirr gespült, Bettwäsche abgezogen, keine Schäden) zurückerstattet wird. Beschädigtes Inventar wird auf Kosten des Mieters repariert oder erneuert.

Die Belegung der Häuser ist nur bis zur in der Beschreibung oder im Mietvertrag angegebenen Personenzahl erlaubt. Zuwiderhandlungen können vom Hausverwalter mit einem Hausverweis ohne Anspruch auf Erstattung des Reisepreises geahndet werden. Es ist keine zusätzliche Übernachtung von Personen in Campingmobilen oder Zelten auf dem Grundstück erlaubt.

Die allgemeinen Mietregeln, die Ihnen ausgehändigt werden, sind unbedingt einzuhalten.

Bankverbindung

Kontoinhaber:
Kurt Menter

Postbank Essen
Blz. 360 100 43
Kto. 463 063 437

Bei Überweisungen aus
dem Ausland:

IBAN DE 46 3601 0043
0463 0634 37

BIC PBNKDEFF

Stand: Okt. 2009